

Uppslag för yttrande över fördjupningen för Rälla-Stora Rör

- Det finns inga särskilda skäl för att upphäva strandskyddet längs kusten mellan Ekerum och Stora Rör enligt miljöbalkens 7 kap § 18 c. Att låta Ekerum exploatera inom strandskyddat område 100 meter och även inom det utvidgade 300 meterna gynnar endast ett enskilt företags intressen på allmänhetens bekostnad. Bebyggelsen kommer att ske inom orörd skogsmark där det finns höga naturvärden. Allmänhetens och växt och djurlivets intressen måste ses som större än en enskild exploitörs.
- Rälla samhälle bör inte utvecklas väster om väg 136 (områdena 9). En utvidgning av samhället västerut kommer att medföra många rörelser över den tidvis starkt trafikerade väg 136. Barn ska inte behöva korsa vägen för att ta sig till kompisar och affär, skola mm.
- Föreslagen bebyggelse, område 2, 3, 9, 10 och 12 inkräktar i ett orört skogområde som är av stor vikt för människor boende i tätorten men också för besökare och turister. Rällaskogens karaktär som friluftsområde kommer att gå förlorad av planerad bebyggelse. Konsekvenser blir biltrafik i ett bilfritt område, bebyggelse i befintlig buffertzonen mot golfbanan och strandnära bebyggelse. Rällaskogen är ett unikt naturområde på Öland med stora kvaliteter som rekreativt område. Skogen hyser ett omväxlande landskap med olika naturmiljöer. Områdets karaktär kommer att förändras för all framtid från orörd skog och kustmark till ett hundratal hus. Därför yrkar jag på att ovanstående områden ej tillåts bebyggas.
- På Öland råder enligt miljöbalkens 4 kap särskilda bestämmelser för hushållning med mark och vatten. På Öland skall turismens och friluftslivets, **främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt beaktas** vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön: Jag åberopar att planen inte har tagit hänsyn till friluftslivets intressen. I området råder det sommartid ett högt tryck eftersom mycket folk från campingen och Ekerums golf & resort också nyttjar skogen. Det är därför viktigt att bevara det orörda kustområdet.
- Jag anser att föreslagen bebyggelse område 2, 3, 9, 10 och 12 strider mot planens intentioner att locka fler fast boende till tätorten. En expansion av tätorten bör ske öster om väg 136.
- Ekerums andelsboende kan inte innebära de arbetstillfällen som utlovas av kommunen. Planens argument om arbetstillfällen ifrågasätts därför. Vid beslut måste utlovade arbetstillfällen grundligt redovisas.