

Rälla Tall Samfällighetsförening
c/o Lennart Palmberg
Östanågatan 11
575 31 Eksjö

 **KOPIA**

BORGHOLMS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsförvaltningen	
Ink	2009-08-04
Dnr	

Borgholms kommun,
Byggnadsförvaltningen
Box 52,
387 21 BORGHOLM

Synpunkter på "Fördjupning av översiktsplan för Rälla – Stora Rör 2009"

Från Rälla Tall Samfällighetsförening har vi koncentrerat oss på nedanstående tre huvudområden som vi anser är viktiga för oss och våra medlemmar. Vi representerar 42 fastighetsägare, varav 10 permanentboende.

Arbetet med översiktsplanen har presenterats och diskuterats vid föreningens två senaste årsmöten. Vikten av att Rällaskogen behållas som natur- och strövområden har starkt betonats vid båda tillfällena. Trafiksituationen har varit ständigt återkommande på agendan alltsedan föreningen startades och en förbättring av denna enligt kommunens tidigare plan med ny in- och utfart till idrottsplats och Rälla Tall har vi sett framemot.

1. Trafiksituationen.

Förbättringen av trafiksituationen bör genomföras med det snaraste. Ny anslutning till vårt område har funnits i kommunens detaljplan 881115, ett stort antal år! Men ingenting har hänt! Bygg rondeller enligt förslag med tunnlar för gång- och cykelvägar samt direktutfart från fotbollsplanen till väg 136. Vi förordar mitträcken och direktutfarter även om det kan innebära en omväg för att vända i resp. rondell. Jämfört med parallellvägar eller dagens situation blir det ändå i genomsnitt en mindre omväg. Betydande höjning av trafiksäkerheten uppnås!

Möjligheten att på ett säkert sätt passera 136:an för gång- och cykeltrafikanter måste finnas på ett begränsat antal ställen även mellan rondellerna.

Trafiksäkerheten bör ha högsta prioritet och en förbättrad trafiksituation är den absolut viktigaste förutsättningen för en eventuell expansion i området. Detta medger ju också en utbyggnad öster om 136:an med tillgång till bl a Rällaskogen och strandområdena.

2. Rällaskogen.

Vi ser det som en självklarhet att Rällaskogen behålls i så stor utsträckning som möjligt. Detta tillsammans med en förbättrad trafiksituation gör att Rälla-Stora Rör området kan behålla/öka sin attraktionskraft!

Vi motsätter oss därför bebyggelse i områdena 10, 11, 12, 9A, 9B och 9C. Naturligtvis är det en fördel om även områdena 2 och 3 kan förbli obebyggda.

Vi ber er beakta följande:

Rälla Tall Samfällighetsförening
c/o Lennart Palmberg
Östanågatan 11
575 31 Eksjö

BÖRGHOLMS KOMMUN	
Miljö- och byggnadsförvaltningen	
Ink	2009-08-04
Dnr	

- Om man i dag går från väg 136 runt sundet minskar trafikljudet och hörs inte alls vid och nedanför rasbranten.
- Om man bygger nära sundet etableras ljudkällor där och möjligheten att finna en genuint "ren" skog försvinner!
- För att bevara ett sammanhängande skogsområde som inte bara ser ut som skog utan luktar som skog och låter som skog (vindsus, insekter, fågellåten utan ljud från bilar, gräsklippare, mopeder, motorsågar, hammarslag, barnskrik, festliga låten, glassbil etc) kan ingen bebyggelse ske!
- **Buller (=oönskat ljud) är ett givet dagens samhälle. Låt Rällaskogen förbli den tysta oas den är i dag!**

3. Rälla Tall Stugområde

Vv/ Vekturas föreslagna väglösning kan inte hänsyn till förutsättningarna för vår fritidsby som etablerades på 1970-talet som ett lugnt och avskilt område. Grönområdet Rälla Tall 8:50 köptes in 1997 och förblir nu av föreningen. Vi har i dag ett väl fungerande område med engagerade medlemmar och ser det därför som svårt om vårt "interna" vägnät kommer att beröras genom eventuella, nya anslutningar. **Inga boende norr om vårt område bör komma via vår väg.** Vårt vägnät bör ansluta till det föreslagna vägnätet vid den nya utfarten till väg 136 vid HFF:s fotbollsplan.

Att vårt område bevaras som fritidsby innebär att det även i fortsättningen är ett avgränsat och avskilt område med endast en in- och utfart är för oss mycket viktigt. Ingen ytterligare trafik genom området bör tillåtas.

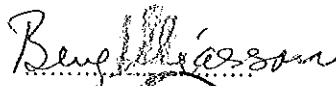
Sammanfattning: Förbättra trafiksituationen i Rälla - Stora Rör för att ge möjlighet till en expansion (och fler permanentboende) öster om väg 136. En förutsättning för att områdets attraktivitet behålls är att Rällaskogen bevaras!

Rälla Tall 2009-08-01

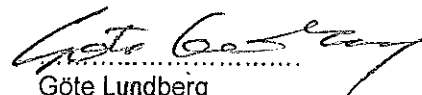
Rälla Tall Samfällighetsförening



Lennart Palmberg
Ordförande



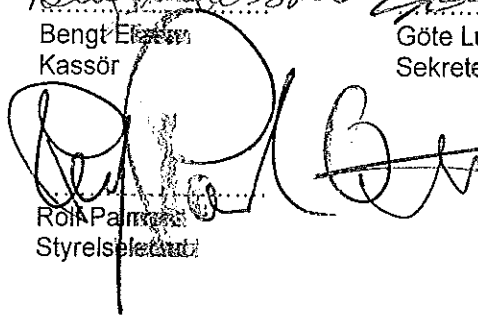
Bengt Ericson
Kassör



Göte Lundberg
Sekreterare



Christer Tegström
Styrelseledamot



Rolf Palmberg
Styrelseledamot